

**LOMBARD PÉNZÜGYI ÉS LÍZING ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**  
**ÜZLETSZABÁLYZATA**  
**PSZÁF engedély száma: 2138/1998/F**  
**Eszköz fedezetre nyújtott hitelezési tevékenységre (gép)**  
**HITTeF/2010.01.01.**

**Preambulum**

A Takarékbank Zrt. 2010. december 31. napjával megszünteti a „MTB Deviza árfolyam” jegyzését. Fentiekre tekintettel a Lombard Lízing Zrt. 2011. január 1. napjától saját deviza árfolyamot képez, „Lombard saját deviza árfolyam” néven. Az árfolyam képzés a kialakult banki gyakorlat szerint történik, a jegyzésre vonatkozó irányelveket az Árazási elvek tartalmazza. A Lombard saját deviza árfolyamot a Lombard Lízing Zrt., és annak leányvállalatai Üzletszabályzatainak vonatkozó rendelkezései kapcsán kell alkalmazni. 2011. január 1. napjától, ahol a jelen Üzletszabályzat „MTB deviza árfolyam”-ról, MTB deviza eladási vagy vételi árfolyamról rendelkezik, helyette a „Lombard saját deviza árfolyam”-ot, Lombard saját eladási vagy vételi árfolyamot kell alkalmazni.

**I. Az Üzletszabályzatban alkalmazott fogalmak**

- 1. A kölcsönszerződés:** A kölcsönszerződés tartalmát az általános szerződési feltételeket tartalmazó jelen Üzletszabályzat és az egyedi szerződéses feltételeket tartalmazó kölcsönszerződés illetve valamennyi olyan szerződés (nyilatkozat), amelyet a felek a kölcsönszerződés alapján, vagy arra tekintettel kötnek, együttesen határozzák meg.
- 2. Finanszírozási kérelem:** A Kölcsönbevevő által aláírt és a Hitelezőhöz megküldött olyan nyomtatvány és az azt kiegészítő vagy alátámasztó dokumentumok, amelyek tartalmazzák a Kölcsönbevevő azonosításához és minősítéséhez szükséges adatokat. Megbízott esetén a Megbízott a Finanszírozási Kérelem aláírásával igazolja, hogy a Kölcsönbevevő azonosítását a pénzmossa megelőzéséről és megakadályozásáról szóló jogszabályok előírásainak megfelelően végezte el.
- 3. Engedély:** Az a Hitelező által kiállított okirat, amelyben a Hitelező a Finanszírozási Kérelem, illetve a Kölcsönbevevő által átadott egyéb dokumentumok alapján visszaigazolja, hogy a kölcsönszerződés megkötését engedélyezi, illetve elutasítja. Engedélyezés esetén az Engedély tartalmazza a kölcsönszerződés hatályba lépésének feltételeként előírt biztosítékokat - különös tekintettel a vagyonbiztosítás létrejöttének a Hitelező által meghatározott módjára – és egyéb követelményeket.
- 4. Egyedi kölcsönszerződés:** A Hitelező és a Kölcsönbevevő jogviszonyára vonatkozó olyan szerződés, amelyben a Felek meghatározzák - különösen - a finanszírozott eszközt, a Hitelező által nyújtott pénzkölcsön összegét, a saját részt, a hitelminősítési díjat, a szerződéskötési díjat, a szerződéskötés adminisztrációs díjat, a mértékadó devizanemet, valamint az ajánlati törlesztési ütemezés szerinti egyes törlesztő részletek összegét és esedékességét.
- 5. A kölcsönszerződés létrejötte:** A kölcsönszerződés a Kölcsönbevevő és a Hitelező között a kölcsönszerződés aláírásával jön létre.
- 6. Normál deviza konstrukció:** A konstrukció választása esetén, amennyiben a mértékadó devizanem nem forint, a Kölcsönbevevő a Kamatváltozást és az Árfolyamváltozás I.-et a Kölcsönbeadó Hirdetménye szerint köteles megfizetni figyelemmel a jelen Üzletszabályzat Kamat, változására irányadó rendelkezéseire is.
- 7. Fix deviza konstrukció:** Amennyiben a mértékadó devizanem nem forint, a Kölcsönbevevővel a Kamatváltozás és az Árfolyamváltozás I. elszámolása a futamidő végén történik, amennyiben a futamidő alatt nem következik be rendkívüli árfolyam esemény.
- 8. Futamidő:** A kölcsön folyósításától az utolsó törlesztő részlet esedékességéig terjedő időtartam.
- 9. Adásvételi szerződés:** A Kölcsönbevevő által kötött olyan szerződés, amely által a Kölcsönbevevő igazolja, hogy a kölcsön fedezetül felajánlott eszköz tulajdonjogát megszerezte.
- 10. Fedezet értéke:** Az az összeg, amelyet a hitelező a kölcsönszerződésben a Kölcsönbevevő által fedezetül felajánlott eszközre megállapított.
- 11. Törlesztő részlet:** A kölcsönszerződésben meghatározott esedékességekhez tartozó tőke-, valamint kamattörlesztési kötelezettségek együttes összege.
- 12. Mértékadó devizanem:** A kölcsönszerződésben meghatározott devizanem. Amennyiben a mértékadó devizanem forint, úgy értelemszerűen a Árfolyamváltozás I.-re és a Árfolyamváltozás II.-re vonatkozó rendelkezések nem kerülnek alkalmazásra.
- 13. Kalkulációs kamatláb:** A kalkulációs kamatláb az 1 hónapos bankközi referencia-kamatláb (BUBOR) + 4%.
- 14. Mértékadó törlesztő részlet:** A mértékadó törlesztő részlet a Kölcsönbevevő folytatálagos törlesztő részletfizetési kötelezettségei közül a legalacsonyabb összegű törlesztő részlet, de legalább 15.000,-Ft.

- 15. Árfolyam:** A Magyar Takarékbank Zrt. által a mértékadó devizanemre „MTB Deviza árfolyamon” jegyzett hivatalos, forintban kifejezett árfolyam.
- 16. Rendkívüli árfolyam esemény:** Rendkívüli árfolyam eseménynek minősül az árfolyam szélsőséges mértékű (25%-ot meghaladó) növekedése a mértékadó árfolyamhoz képest, vagy egyéb, a Magyar Nemzeti Bank, mint jegybank által foganatosított rendkívüli intézkedés (pl. intervenció sáv eltolása, egyéb pénzügyi szabályok megváltoztatása), amely a forint árfolyamát a jövőben szélsőségesen befolyásolhatja.
- 17. Mértékadó árfolyam:** A mértékadó devizanem vételi árfolyama a kölcsönszerződés létrejötte napján.
- 18. Rendkívüli kamat esemény Fix deviza konstrukció esetén:** Rendkívüli kamat eseménynek minősül, ha a mértékadó kamatláb növekedéséből eredően a futamidő meghosszabbítása fix deviza konstrukcióra vonatkozó külön rendelkezések értelmében meghaladná az öt évet.
- 19. Árfolyamváltozás:**
- Árfolyamváltozás I.: A mértékadó árfolyam és a fizetési esedékesség napján aktuális deviza eladási árfolyam változásának függvényében az alábbi képlet szerint meghatározott kamatkülönbözet:  $\text{Árfolyamváltozás I.} = \text{fizetési kötelezettség} \times ((\text{fizetési esedékesség napján aktuális deviza eladási árfolyam} / \text{mértékadó árfolyam}) - 1)$ .
  - Árfolyamváltozás II.: A kölcsönszerződés futamidő lejárt előtti megszűnésekor fizetendő - ki nem terhelt - kamatkülönbözet, amelynek mértéke a szerződés megszűnésének eseteit szabályozó rendelkezésekben külön kerül meghatározásra.
- 20. Hitelminősítési díj:** A Kölcsönbevevő hitelképessége vizsgálatával kapcsolatban felmerülő ügyviteli költségeket magában foglaló díj, amelynek mértékét a Felek a finanszírozási kérelemben határozzák meg. A Kölcsönbevevő a befizetett hitelminősítési díjat a finanszírozási kérelem elutasítása esetén sem követelheti vissza a Hitelezőtől.
- 21. Szerződéskötési díj:** Az a Kölcsönbevevő által a Hitelező részére fizetendő költség, amely a Hitelezőnél a Kölcsönszerződés és a kapcsolódó egyéb szerződések létrejöttével felmerült, beleértve a szerződés létrejöttében közreműködő harmadik személyeknek kifizetett díjakat is. A díj mértékét a Felek az egyedi kölcsönszerződésben határozzák meg.
- 22. Szerződéskötés adminisztrációs díja:** Az a Kölcsönbevevő által a Hitelező részére fizetendő ügyviteli költség, amely a Hitelezőnél a Kölcsönszerződés és a kapcsolódó egyéb szerződések elkészítésével kapcsolatban felmerült. A díj mértékét a Felek az egyedi kölcsönszerződésben határozzák meg. A szerződéskötési díjat a Hitelező a folyósítás megkezdése esetén sem téríti vissza. Amennyiben a szerződés feltételül a Hitelező az egyedi kölcsönszerződésben szerződéskötési díjat ír elő, úgy ezzel egyidejűleg a Hitelező szerződéskötés adminisztrációs díj felszámítására nem jogosult.
- 23. Ügyviteli költség I.:** A Kölcsönbevevő kezdeményezésére végzett szerződésmódosításokhoz kapcsolódó költségeket magában foglaló díj, melynek mértékét a Hirdetmény tartalmazza.
- 24. Ügyviteli költség II.:** A Kölcsönbevevő kezdeményezésére végzett külön szolgáltatások díja, melynek mértékét a Hirdetmény tartalmazza.
- 25. Kézpénzkezelési díj:** A ügyfélpénztárakban teljesített készpénzes befizetések kezelésének költségeit magában foglaló díj, melynek mértékét és felszámításának eseteit a Hirdetmény tartalmazza.
- 26. Szerződéskezelési díj:** A szerződés futamideje alatt a szerződés szerződésszerű teljesítéséhez kapcsolódó értesítési, postázási küldemény előállítás, fizetési módhoz kapcsolódó banki-, postai tranzakciók költségeinek ellentételezéséül fizetendő díj, melynek mértékét a Hirdetmény tartalmazza.
- 27. Szerződésmódosítás megkezdési díj:** Az ügyfél által kezdeményezett, de neki felróható okból megkezdett szerződésmódosítási igények esetén felszámított díj, amely a finanszírozónak a szerződés módosítás érdekében elvégzett tevékenységének ügyviteli költségét tartalmazza, mértékét a Hirdetmény szabályozza.
- 28. Fedezet ellenőrzési díj:** A Hitelező jogosult a finanszírozott eszközt bármikor ellenőrizni, különös tekintettel annak műszaki állapotára és rendeltetészerű üzemeltetésére. A Kölcsönbevevő köteles az ellenőrzést lehetővé tenni és a finanszírozott eszközzel, valamint annak használatával kapcsolatban a Hitelező kérésére, illetve a Hitelező által erre írásban felhatalmazott személy részére adatot szolgáltatni. Az évi egy alkalommal meg nem haladó eszközellenőrzés esetén a Hitelező a Hirdetmény szerinti díjat jogosult felszámítani.
- 29. Folyósítási díj:** A kölcsön folyósításának költsége, melynek mértékét a Hirdetmény tartalmazza. Amennyiben a kölcsön összegének folyósítása a Kölcsönbevevő rendelkezése szerint több jogosult részére és/vagy több részletben történik, a folyósítási díjat a Hitelező alkalmanként jogosult felszámítani.

30. **Rendelkezésre tartási jutalék:** Az engedélyezett kölcsön összegére az engedély kiállításának napjától a kölcsön folyósításáig - illetve annak meghiúsulása esetén az elutasítás, vagy a bontófeltétel bekövetkezése napjáig - terjedő időszakra a THM mértékének megfelelő kamattal számított díj.
31. **Teljes hiteldíj mutató (THM):** A THM a különböző ajánlatok összehasonlítására, az ügyfél megfelelő tájékoztatására szolgál. Számítása során a pénzügyi intézménynek a hitellel kapcsolatos - kamaton túli egyéb - költségeket is be kell számítani, ezért az ügylet tényleges terheit mutatja százalékos formában. A THM számításának képletét a 41/1997. (III.5.) Korm. r. tartalmazza. A teljes hiteldíj mutató az egyedi kölcsönszerződés létrejöttkor meghatározott hitelminősítési díjat, szerződéskötési díjat és a szerződéskötés adminisztrációs díjat, valamint kamatot foglalja magában annak figyelembe vételével, hogy a Felek a kölcsön folyósítás időpontjának a tervezett átadás dátumát megelőző 15. naptári napot tekintik. Deviza alapú kölcsön esetén a törlesztő részletek forintban, a szerződéskötést megelőző 10 napnál nem régebbi árfolyamon vannak figyelembe véve. A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. A THM mutató értéke nem tükrözi sem a hitel árfolyamkockázatát, sem a hitel kamatkockázatát.
32. **A hitelszerződés megkötésében közreműködő megbízott:** A Hitelező szerződéses partnerét megbízhatja (a továbbiakban: Megbízott), hogy a Hitelező nevében és képviselőként – kizárólag a Hitelező írásbeli Engedélye alapján, egyedi hitelszerződést és az ahhoz kapcsolódóan létrejövő, így különösen a biztosítékokra vonatkozó szerződéseket megkösse. A Hitelező a Megbízottat kizárólag az Engedéllyel egyező tartalmú egyedi hitelszerződés megkötésére hatalmazza fel, így amennyiben az Engedély és a Megbízott által kötött egyedi hitelszerződés nem egyező, úgy a Hitelező Engedélyében foglaltakat kell irányadónak tekinteni. Amennyiben a kölcsönszerződés Megbízott útján jön létre, úgy a Kölcsönbevevő köteles meggyőződni a Hitelező által a Megbízott részére kiadott Engedély tartalmáról. E kötelezettség elmulasztásának jogkövetkezményeit a Kölcsönbevevő viseli.
33. **Elsődleges biztosíték:** A kölcsön visszafizetésének biztosítására a Hitelező javára az egyedi kölcsönszerződésben megnevezett finanszírozott eszközre vonatkozó alábbi szerződés, amely a kölcsönszerződés elválaszthatatlan részét képezi:
- A finanszírozott eszközre első ranghelyű közjegyzői okiratba foglalt ingó jelzálogszerződés és/vagy,
  - Opció szerződés, amelyben a Hitelező javára a felek vételi jogot alapítanak.
34. **Másodlagos biztosíték:** A kölcsön visszafizetésének biztosítására a kölcsönszerződés megkötésének feltételeként a Hitelező jogosult - az elsődleges biztosítékon felül - további fedezet nyújtására kötelezni a Kölcsönbevevőt.
35. **Biztosítás:** A fedezetül szolgáló eszközre a Hitelező által meghatározott feltételekkel kötött teljes körű, lopásra is kiterjedő biztosítás.
36. **Hirdetmény:** Ahol a jelen üzletszabályzat Hirdetményre hivatkozik, ott szerződéskötés időpontjában hatályos Hirdetményt kell érteni. A Hitelező a hatályos Hirdetmény szövegét székhelyén, illetve az ügyfelek számára nyitva álló valamennyi hivatalos helyiségében (irodáiban) kifüggeszti.
37. **Hatósági nyilvántartásba vétel, törzskönyv, forgalmi engedély:** Üzletszabályzat ezen rendelkezései értelemszerűen kizárólag olyan eszközökre vonatkoznak, amelyeket jogszabály alapján forgalomba kell helyezni, illetve forgalomba helyezhetők.

## II. Kamat, díj, költség változására irányadó rendelkezések

### A. A jelen fejezet alkalmazásában irányadó fogalmak:

- Referencia kamatláb (amelynek Hpt. szerinti megfogalmazása: bármilyen alkalmazandó kamat számításnak alapjául szolgáló, a nyilvánosság számára hozzáférhető mindenkor kamatláb, amelynek mértékére a Hitelezőnek nincs ráhatása):**
  - Amennyiben a mértékadó devizanem forint, úgy a referencia kamat a magyarországi bankok által 1, 3, 6 havi időtartamra jegyzett, a Magyar Nemzeti Bank által naponta számított és a Rate Monitor megfelelő oldalán közzétett kínálati kamatláb (1, 3, 6 havi Budapest InterBank Offered Rate-BUBOR).
  - Amennyiben a mértékadó devizanem EURO, úgy a referencia kamatláb a frankfurti pénzpiacon 1, 3, 6 havi időtartamra jegyzett, az Európai Központi Bank szabályai által megállapított, a Reuters Monitor megfelelő oldalán naponta közzétett kínálati kamatláb (1, 3, 6 havi EURO InterBank Offered Rate-EURIBOR)
  - Amennyiben a mértékadó devizanem egyéb úgy a referencia kamatláb a londoni bankközi piacon a mértékadó devizanemben 1, 3, 6 havi időtartamra jegyzett, a Reuters Monitor megfelelő oldalán naponta közzétett kínálati kamatláb (1, 3, 6 havi LONDON InterBank Offered Rate-LIBOR) .
- Mértékadó dátum:**  
Mértékadó dátum napja megegyezik a szerződéskötés napjával.
- Referencia Kamatláb Hatályos Értéke:**  
A Referencia Kamatláb Mértékadó Dátum napján jegyzett %-ban kifejezett értéke, illetve a Referencia kamatlábhoz kötött kamatváltozás alapján meghatározott utolsó hatályos érték.
- Kamatperiódus:**  
A kamatperiódus hossza 1, 3 vagy 6 hónap, mely kamatperiódusok közül az egyedi szerződés vonatkozásában az az irányadó, amelyet a szerződéskötéskor hatályos Üzletszabályzat tartalmazott és a Kölcsönbevevő részére rendszeresen küldött Fizetési értesítőben is megjelölésre kerül.  
A kamatperiódus kezdő napja a szerződéskötés napja.

## 5. Árazási Elvek:

A Hitelező a Hpt. valamint a Magatartási Kódex előírásai szerint a kamat, díj, költség módosítás alapjául szolgáló feltételeket Árazási Elvekben köteles rögzíteni, melynek tartalmi követelményeit a Hpt. rögzíti.

Hitelező Árazási Elvek-t székhelyén, illetve az ügyfelek számára nyitva álló valamennyi hivatalos helyiségében (irodáiban) kifüggeszti.

## B. Kamat, díj, költség változtatás szabályai:

### B/I. Referencia kamatláb változásából eredő kamatváltozás:

Tekintettel arra, hogy a referencia kamatláb a nyilvánosság számára hozzáférhető mindenkor kamatláb, amelynek mértékére a Hitelezőnek nincs ráhatása, a Hitelező a referencia kamatláb változásából eredő kamatváltozást jogosult és köteles a még nem esedékes törlesztőrészekben a Kölcsönbevevővel szemben érvényesíteni, amely a még hátralévő törlesztőrészek emelkedését, illetve csökkenését eredményezi. Ebben az esetben a Hitelező nem köteles a hatályba lépést megelőzően a Kölcsönbevevőt értesíteni és a Kölcsönbevevőt nem illeti meg a szerződés díjmentes felmondásának joga.

A Hitelező a referencia kamatláb változásából eredő törlesztőrészek változásáról a rendszeresen küldött Fizetési értesítőben ad tájékoztatást.

### B/ II. Nem a Referencia kamatláb változásából eredő (rendkívüli) kamatváltozás:

A Hitelező kizárólag az alábbi valamely feltétel bekövetkezte esetén - Magatartási Kódexben meghatározott Ok-lista (továbbiakban: **Ok-lista**) - jogosult a kamatot az ügyfél számára kedvezőtlenül, egyoldalúan módosítani:

#### 1.1. A jogi, szabályozói környezet megváltozása

- a Hitelező – hitel-, és pénzügyi lízingszerződés szerinti jogviszonyokat szorosan és közvetlenül érintő – tevékenységére, működési feltételeire vonatkozó vagy ahhoz kapcsolódó jogszabályváltozás, jegybanki rendelkezés vagy a Hitelezőre kötelező egyéb szabályozók megváltozása;
- a Hitelező – hitel-, és pénzügyi lízingszerződés szerinti jogviszonyokat szorosan és közvetlenül érintő – tevékenységéhez kapcsolható közteher- (pl. adó-) változása, a kötelező tartalékolási szabályok változása;
- kötelező betétbiztosítás összegének, vagy díjának változása.

#### 1.2. A pénzügyi feltételek, a makrogazdasági környezet módosulása

a Hitelező forrásköltségeinek változása / pénzügyi forrásszerzési lehetőségek változása, így különösen, de nem kizárólagosan:

- Magyarország hitelbesorolásának változása,
- az országhoz tartozó felár változása (credit default swap),
- jegybanki alapkamat, a jegybanki repo- és betéti kamatlábak változása,
- a bankközi pénzügyi kamatlábak/ hitelkamatok változása,
- a Magyar Állam vagy a Hitelező által kibocsátott kötvény és SWAP hozamgörbék egymáshoz képest történő elmozdulása,
- refinanszírozást biztosító, nyilvánosan kibocsátott értékpapír hozamának, illetve kibocsátója elismert külső hitelminősítő szervezet általi kockázati besorolásának változása vagy az ilyen besoroláshoz kapcsolódó költségek megváltozása,
- a Hitelező lekötött ügyfélbetéteinek kamatának változása.

#### 1.3. Az ügyfél kockázati megítélésének megváltozása

- Az ügyfél, illetve a hitelügylet más kockázati kategóriába történő átsorolása a Hitelező vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelő eszközminősítési szabályzata, vagy belső adóminősítési szabályzata alapján – különös tekintettel az ügyfél pénzügyi helyzetében és fizetőképességi stabilitásában bekövetkező változásokra –, ha azt az új kockázati kategóriába történő átsorolás az értékvesztés, és ezáltal az alkalmazott kockázati felár mértékének változtatását teszi indokolttá.
- A Hitelező vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelő eszközminősítési szabályzata, vagy Hitelező belső adóminősítési szabályzata alapján azonos kockázati kategóriába tartozó hitelügyletek, illetve ügyfelek kockázatának változása, ha a kockázat megváltozása az adott kockázati kategóriában az értékvesztés, és ezáltal az alkalmazott kockázati felár mértékének változtatását teszi indokolttá.
- A Hitelezők vállalják, hogy a kockázati megítélés megváltozása alapján nem érvényesítenek kamatemelést azon ügyfeleknél, akik szerződési kötelezettségeiket folyamatosan teljesítették, a hitel futamideje alatt nem estek fizetési késedelembe.
- A nyújtott kölcsön vagy hitel fedezetéül szolgáló ingatlanfedezet értékében bekövetkezett legalább 10%-os változás.

## 2. Az Ok-listában megjelölt valamely ok változása önmagában nem feltétlenül eredményezi a nem referencia kamatlábhoz kötött kamatváltozást, hanem a Hitelező a huzamosabb ideig fennálló ok(ok) változása együttes hatásainak vizsgálata és alapos elemzése alapján dönt a kamat egyoldalú módosításáról, amelyet az Árazási Elvekben foglaltak szerint köteles végrehajtani.

A kamat, szerződésben (Üzletszabályzatban) meghatározott számítási módja egyoldalúan, az ügyfél számára kedvezőtlenül nem módosítható.

Amennyiben a kamatmódosítás alapjául szolgáló feltételek a kamat csökkentését teszik lehetővé úgy a Hitelező köteles a hátralévő díjakban a kamatcsökkentést az Árazási Elvekben foglaltak szerint érvényesíteni.

## 3. A Hitelező kötelezettségei Nem a Referencia kamatláb változásából eredő kamatváltozás változtatása esetén:

Fogyasztókkal kötött finanszírozási szerződések esetén a Rendkívüli Kamat emelést - annak hatályba lépését megelőzően legalább 60 nappal - a Hitelező Hirdetményben köteles közzétenni. A Hitelező az ebből adódó változásról a Kölcsönbevevőt postai úton is értesíti, a Hpt. előírásainak megfelelő módon, vagy más, az egyedi szerződésben meghatározott, a Hpt. előírásainak megfelelő tartós adathordozón. A jogszabályban előírt határidő kezdő napja az a nap, amely napon a Hitelező az értesítést postai hálózatba továbbította.

Egyéb gazdálkodó szervezetekkel kötött finanszírozási szerződések esetén a Rendkívüli Kamat, díj, költség változás közzététele Hirdetményi úton történik.

Amennyiben az Üzletszabályzatban a Rendkívüli kamat, díj, költség változás feltételeként meghatározott ok-okozati összefüggések kamat, díj, költség csökkenéshez vezetnek, a Hitelező köteles a csökkentést végrehajtani és arról a Kölcsönbevevőt postai úton értesíteni.

#### **4. A díjak és költségek módosítására vonatkozó szabályok:**

A Hirdetményben meghatározott díjak és költségek módosítására a Hitelező évente maximálisan a KSH által közzétett éves átlagos infláció mértékének megfelelően jogosult, amely nem minősül rendkívüli díj és költség emelésnek.

A szerződés egyoldalúan nem módosítható új díj, vagy költség bevezetésével, az egyes díj-, vagy költségelemek szerződésben (Hirdetményben) meghatározott számítási módja egyoldalúan a Kölcsönbevevő számára kedvezőtlenül nem módosítható.

#### **5. Kölcsönbevevő előtörlesztési joga Rendkívüli kamat emelés esetén:**

Ha a Rendkívüli Kamat, díj, költség változás a fizetendő díjak emelkedéséhez vezet, a Kölcsönbevevő a hatálybalépést megelőzően jogosult a szerződés előtörlesztésére, az Üzletszabályzat előtörlesztésre vonatkozó rendelkezései szerint, azzal a kivétellel, hogy a Hitelező előtörlesztési díj felszámítására nem jogosult.

A Kölcsönbevevő az előtörlesztésre irányadó szabályok szerint olyan időben köteles a szerződés díjmentes előtörlesztését a Hitelezőnél kezdeményezni, hogy a szerződés futamidő előtti lezárásához szükséges teljes összeg a Hitelező bankszámláján jóváírásra kerüljön a Rendkívüli Kamat, díj, költség változás hatálybalépésének napjáig.

### **III. A kölcsön folyósításának feltételei**

1. A Hitelező a kölcsön összegét az alábbi feltételek együttes és maradéktalan teljesítése esetén folyósítja:
  - a. A Kölcsönbevevő által írásban benyújtott Finanszírozási kérelmet a Hitelező engedélyezte, és az engedélyben foglalt feltételek maradéktalanul teljesültek.
  - b. A Kölcsönbevevő a hitelező rendelkezésére bocsátotta a fedezetül szolgáló eszköz törzskönyvét, vagy azon adásvételi szerződés egy példányát, amely hitelt érdemlően igazolja, hogy a fedezetül felajánlott eszköz a Kölcsönbevevő tulajdonában van, vagy annak tulajdonjogát a Kölcsönbevevő megszerezte.
  - c. A Kölcsönbevevő az egyedi kölcsönszerződésben meghatározott összegű saját részt, hitelminősítési díjat, szerződéskötési díjat és a szerződéskötés adminisztrációs díjat megfizette, és ezt a Hitelező felé hitelt érdemlően igazolta.
  - d. A biztosíték nyújtására vonatkozó szerződés a Felek között írásban érvényesen létrejött.
  - e. A Kölcsönbevevő a biztosítás létrejöttéhez szükséges vagy a biztosító kockázatvállalását igazoló dokumentumokat kitöltve és aláírva a Hitelező rendelkezésére bocsátotta.
  - f. A Hitelező által előírt dokumentumokat a Kölcsönbevevő a Hitelező rendelkezésére bocsátotta.
  - g. Forgalomba helyezett eszköz esetében a Kölcsönbevevő köteles bemutatni a hitelező ingó jelzálog jogának hatósági nyilvántartásba és a fedezetül szolgáló eszköz törzskönyvébe bejegyzésére vonatkozó, Közlekedési Igazgatási Hatóság által lepecsételt nyilatkozatot.
2. A Hitelező jogosult a kölcsönt a kölcsön folyósítása feltételeinek maradéktalan teljesítése hiányában is folyósítani, amennyiben a kölcsön visszafizetését a Hitelező megítélése szerint a feltételek nem teljesülése nem veszélyezteti.
3. A Hitelező a fenti feltételek maradéktalan teljesülése esetén is jogosult a kölcsön folyósítását megtagadni, amennyiben akár a Hitelező, akár a Kölcsönbevevő körülményeiben olyan lényeges változás állt be, amely miatt a szerződés teljesítése többé el nem várható - így különösen, ha a Kölcsönbevevő által szolgáltatott adatok nem helytállóak -, továbbá a szerződés megkötése után olyan körülmények következtek be, amelyek miatt azonnali hatályú felmondásnak van helye.
4. Amennyiben a Kölcsönbevevő által bemutatott dokumentumok adatai, és a Belügyminisztérium adatbázisainak a Kölcsönbevevőre, a fedezetül szolgáló fedezetül szolgáló eszközre, vagy a Hitelező ingó jelzálogjogának bejegyzésére vonatkozó adatai nem egyeznek, úgy a Hitelező jogosult a kölcsön folyósítását megtagadni.

#### IV. A Hitelező kötelezettségei és jogai

1. A Hitelező a kölcsön folyósításáról a Kölcsönbevevőt írásban értesíti. Az értesítés tartalmazza a folyósított kölcsön összegét, a folyósítás értéknapját, valamint a kölcsönszerződésben meghatározott egyes törlesztő részletek összegét, esedékességét. Az értesítés egyben számla is.
2. A Hitelező jogosult a folyósított kölcsön összege után kamatot felszámítani. A kamatszámítás a kölcsön folyósításának időpontjában az alábbi képlet alapján történik:

$$K_i = H_i * r * (t_i - t_{i-1}) / 36.500$$

ahol:  $K_i$   $t_i$  időpontban számított kamat

$H_i$   $t_i$  időpontban fennálló tőketartozás

$r$  kamatláb %-ban

$t_{i-1}$  a  $t_i$  időpontot megelőző kamattörlesztés, illetve a folyósítás időpontja

$t_i$  a kamatszámítás értéknapja

3. Az esedékessé vált törlesztő részletekre jutó Árfolyamváltozás I.-et a Hitelező utólag - a Hirdetményben közzétett gyakorisággal - terheli ki, amennyiben a még ki nem terhelt valamennyi Árfolyamváltozás I. összege legalább a Hirdetményben meghatározott mértéket eléri. A szerződés megszűnésekor a Hitelező a ki nem terhelt valamennyi Árfolyamváltozás I.-et kiterheli, illetve jóváírja.
4. Amennyiben a Kölcsönbevevő a kölcsönszerződésből eredő bármilyen jogcímen fennálló fizetési kötelezettségével késedelembe esik, úgy a Hitelező jogosult a Hirdetményben meghatározott mértékű késedelmi kamat megfizetésére kötelezni a Kölcsönbevevőt. A Hitelező a késedelmi kamatot nem jogosult tőkésíteni.
5. A Hitelező a kölcsönszerződésből származó jogait és kötelezettségeit bármikor, indokolás nélkül, azonos terjedelemben harmadik félre átruházhatja, jogi biztosítékként lekötetheti - amelynek során jogosult a Kölcsönbevevő adatait továbbítani - ez azonban a Kölcsönbevevő jogait nem csorbíthatja.
6. Amennyiben a Kölcsönbevevő a kölcsönszerződésben foglalt valamennyi kötelezettségét teljesítette, úgy a Hitelező köteles a fedezetül szolgáló eszköz törzskönyvét és a korlátozó bejegyzések törléséhez szükséges nyilatkozatot kiadni.
7. A Hitelező évente legalább egy alkalommal a Kölcsönbevevőnek egyenlegértesítő levelet küld, amely tételesen tartalmazza a Kölcsönbevevő által tárgyévben megfizetett törlesztő részletek tőke- és kamatmegbontását.
8. A Kölcsönbevevő felmenti a Hitelezőt, a Hpt. szerinti banktitokra vonatkozó kötelezettség alól, amennyiben az adatszolgáltatás a Hitelező érdekeltségi körébe tartozó társaság, illetve a Hitelező részére fedezetet nyújtó biztosító társaság vagy a kölcsönszerződés létrejöttében közreműködő Megbízott részére történik.
9. A Kölcsönbevevő hozzájárul, hogy a Hitelező, illetve a Hitelező érdekeltségi körébe tartozó társaság közvetlenül, vagy erre szakosodott vállalkozáson keresztül közvetve a Belügyminisztérium adatbázisainak a Kölcsönbevevőre, illetve a fedezetül szolgáló eszközre vonatkozó adatait lehívja.
10. Amennyiben a Kölcsönbevevő által befizetett, a Hitelező számláján jóváírt összeg nem fedezi a Hitelezővel szemben fennálló teljes lejárt tartozás összegét úgy az elszámolás sorrendjét a Hitelező jogosult meghatározni.
11. A Kölcsönbevevő tudomásul veszi, hogy a Hitelező a vonatkozó jogszabályok szerint köteles Központi Hitelinformációs Rendszerhez (KHR) csatlakozni, és a Kölcsönbevevőről a jogszabályban előírt adatokat szolgáltatni, amelynek költségét a Hitelező jogosult a Kölcsönbevevőre áthárítani.

#### V. A Kölcsönbevevő fizetési kötelezettségei

1. Amennyiben a Felek a kölcsönszerződésben másként nem rendelkeznek a fizetés módja átutalás.
2. A Kölcsönbevevő köteles a kölcsönszerződésben és a kamatváltozás terhelő bizonylatokban meghatározott fizetési kötelezettségeinek legkésőbb az esedékesség időpontjában eleget tenni. Sem a számla, sem az, hogy a Hitelező az esetleges inkasszós jogával nem él, valamint az a körülmény, hogy a Kölcsönbevevő a fedezetül szolgáló eszközt nem vette át és/vagy nem helyezte üzembe, a kölcsönszerződésben meghatározott fizetési kötelezettség teljesítése alól nem mentesít, és nem módosítja az esedékesség időpontját sem.
3. Amennyiben a kölcsönszerződés módosítására - beleértve a törlesztő részletek esedékességének, illetve mértékének változtatását is - a Kölcsönbevevő kezdeményezésére kerül sor - kivéve a „Támogatás elszámolására vonatkozó szabályok” fejezetben foglalt eseteket -, úgy a Kölcsönbevevő köteles a Hitelezőnek a szerződésmódosításhoz kapcsolódó Hirdetmény szerinti díjakat és költségeket megfizetni.

4. A Kölcsönbevevő köteles az elsődleges és a másodlagos biztosítékokra a Hitelező javára alapított jogok alapításával és töröltetésével kapcsolatos valamennyi költséget megfizetni.
5. Amennyiben a kölcsönszerződésben megjelölt „mértékadó devizanem” nem magyar forint (HUF) a kölcsönszerződés devizaalapú szerződés, amely esetben a Kölcsönbevevő vállalja a mértékadó devizanem és a forint közötti árfolyamváltozásból eredő kockázatokat. Az árfolyamváltozás lehetséges mértéke Euró esetében a mindenkori intervenció sáv nagysága alapján limitálható, míg egyéb devizák esetében további kockázatot jelent az adott deviza és az Euró keresztárfolyamának változása.
6. A Kölcsönbevevő köteles a Hitelező székhelyén és fióktelephelyén kifüggesztett Hirdetmény szerinti költségeket - azok felmerülése esetén - a Hitelezőnek megtéríteni.
7. A Kölcsönbevevő a kölcsönszerződésből származó jogait és kötelezettségeit harmadik személyre csak a Hitelező előzetes írásbeli hozzájárulásával ruházhatja át.

#### **VI. A Kölcsönbevevő fedezetül szolgáló eszközzel kapcsolatos kötelezettségei**

1. A Kölcsönbevevő köteles a hatósági nyilvántartásba, a fedezetül szolgáló eszköz forgalmi engedélyébe és a törzskönyvébe a Hitelező javára - a Felek között létrejött szerződésnek megfelelően – az ingó jelzálogjogot, és annak biztosítására az elidegenítési és terhelési tilalmat bejegyeztetni, és ennek megfelelően úgy rendelkezni, hogy a hatóság a törzskönyvet a Hitelező, mint a korlátozás jogosítottja részére küldje meg.
2. Amennyiben a törzskönyv bármely oknál fogva a Kölcsönbevevő birtokába kerül, köteles azt haladéktalanul a Hitelező részére értékküldeményként továbbítani.
3. A Kölcsönbevevő köteles a forgalmi engedély valamennyi oldalának olvasható másolatát a Hitelezőnek megküldeni.
4. A Kölcsönbevevő köteles gondoskodni a fedezetül szolgáló eszköz állagának megóvásáról, amelynek érdekében gondoskodik a kezelési utasításban foglaltak betartásáról, az előírásoknak megfelelő üzemeltetésről, a folyamatos és szakszerű karbantartásról, valamint meghibásodás, illetve sérülés esetén szakszervizben történő javításról, továbbá a vagyoni védelmi intézkedések megtételéről, különös tekintettel az előírt biztosítás fenntartására és az annak feltételét képező biztonságtechnikai berendezések meglétére.
5. A Kölcsönbevevő a fedezetül szolgáló eszköz használatát harmadik személy részére 5 napnál hosszabb időre csak abban az esetben engedheti át, ha azt megelőzően a Hitelezőt írásban értesíti a harmadik személy azonosító adatainak és a fedezetül szolgáló eszköz tárolási helyének megjelölésével.
6. A fedezetül szolgáló eszköz csak abban az esetben hagyhatja el az ország területét, amennyiben a biztosítás az érintett országok területére kiterjed.
7. A Hitelező jogosult a fedezetül szolgáló eszközt bármikor ellenőrizni, különös tekintettel annak műszaki állapotára és rendeltetés szerű üzemeltetésére. A Kölcsönbevevő köteles az ellenőrzést lehetővé tenni és a fedezetül szolgáló eszközzel valamint annak használatával kapcsolatban a Hitelező kérésére, illetve a Hitelező által erre írásban felhatalmazott személy részére adatot szolgáltatni. Az évi egy alkalmat meg nem haladó eszközellenőrzés esetén a Hitelező a Hirdetmény szerinti díjat jogosult felszámítani.
8. Amennyiben a Hitelező zálogjogát érvényesíti úgy a Kölcsönbevevő köteles a Hitelező felszólítására a fedezetül szolgáló eszközt - a felszólításban meghatározott időpontban és helyen - a Hitelező birtokába adni. Ha a Kölcsönbevevő a birtokba adási kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a Hitelezőt megilleti a fedezetül szolgáló eszköz - saját maga vagy igazolt meghatalmazottja általi – birtokbavételének és elszállításának joga, amellyel kapcsolatban felmerült összes költség a Kölcsönbevevőt terheli. A Kölcsönbevevő köteles tűrni a fedezetül szolgáló eszköz lezárását és a megfelelő intézkedések megtételét ingatlanán vagy telephelyén, illetve azt, hogy jogait a Hitelező karhatalom igénybevételével érvényesítse.

#### **VII. A Kölcsönbevevőnek a fedezetül szolgáló eszköz biztosítására vonatkozó kötelezettségei**

1. A Kölcsönbevevő köteles a fedezetül szolgáló eszköz átvétele előtt a Hitelező által meghatározott feltételekkel teljes körű gép (eszköz) biztosítást kötni vagy a már meglévő keret jellegű biztosítását a fedezetül szolgáló eszközre kiterjeszteni (a továbbiakban együttesen: biztosítás).
2. Amennyiben az eszköz közúti forgalomba helyezésre kerül, Kölcsönbevevő köteles a 190/2004. (VI.8.) Kormányrendelet alapján a fedezetül szolgáló eszköz átvétele előtt választása szerinti biztosítónál fedezetül szolgáló eszköz-felelősségbiztosítást kötni és annak díjait esedékességkor a futamidő alatt megfizetni, valamint ennek megtörténtét a Hitelező felé a befizetést igazoló dokumentum haladéktalan megküldésével igazolni. Abban az esetben, ha a gépjármű totálkárt szenved és e miatt a Hitelező a kölcsönszerződést felmondja a Kölcsönbevevő a hitelezőre engedményezi a kötelező biztosítás alapján részére fizetett kártérítés összegét, mellyel a Hitelező köteles a X/3. pontban foglaltak szerint elszámolni

A Kölcsönbevevő a felelősségbiztosítás kötvény másolatát köteles a Hitelezőnek haladéktalanul megküldeni.

### 3. A biztosítás megkötése

#### a.) A Hitelező által kötött biztosítás („Integrált biztosítás”):

- Amennyiben a fedezetül szolgáló eszközre a biztosítást a Kölcsönbevevővel történő előzetes megállapodás alapján a Hitelező köti meg a Biztosítóval, akkor a Hitelező a biztosítás részletes feltételeit tartalmazó biztosítási ajánlat vagy nyilatkozat átadásával egyidejűleg tájékoztatja a Kölcsönbevevőt a biztosítás alapvető feltételeiről. Ebben az esetben a biztosítás díját a Kölcsönbevevő az egyes törlesztő részletekbe építve fizeti meg a Hitelező felé.

#### b.) A Kölcsönbevevő által kötött biztosítás:

A Kölcsönbevevő, mint szerződő díjfizető a Hitelező ezirányú hozzájárulása esetén jogosult biztosítást kötni, melynek a kötelező tartalma, kiterjedése:

- A Kölcsönbevevő a biztosítást úgy köteles megkötni, hogy azon a Kölcsönbevevő szerepel, mint szerződő és díjfizető.
- A biztosítás kizárólag csak teljes körű (lopásra is kiterjedő) biztosítás.
- A biztosításnak az alábbi feltételeket kell tartalmaznia:
  - Kár esetén a biztosítás kedvezményezettje a Hitelező.
  - A biztosítási díj nemfizetése esetén a biztosító csak abban az esetben mondhatja fel a biztosítást, és szüntetheti meg a kockázatviselést, ha előzőleg a Hitelezőt írásban értesítette a nemfizetés tényéről, és az elmaradt díjat a Hitelező az ügyfél helyett az értesítés kézhezvételétől számított 60 napon belül nem fizette meg.
  - Az ügyfél az egyedi kölcsönszerződés megszűnéséig nem jogosult a biztosítás felmondására, vagy egyéb módon való megszüntetésére. Erre való tekintettel a biztosító vállalja, hogy amennyiben az ügyfél a biztosítás felmondását kezdeményezi, úgy arról a Hitelezőt haladéktalanul értesíti.
- A Kölcsönbevevő a biztosítás kötvény másolatát annak kézhezvételét követő 8 napon belül köteles a Hitelező részére megküldeni.
- A Kölcsönbevevő köteles a biztosító szabályzatában foglalt kötelezettségeknek eleget tenni, illetve minden olyan magatartástól tartózkodni, amely a biztosítót kártérítési kötelezettsége alól mentesíti.
- Az esedékes díjrészleteket a biztosító felé a Kölcsönbevevő köteles megfizetni.
- A biztosítást a Kölcsönbevevő a kölcsönszerződés megszűnéséig nem mondhatja fel.
- A Hitelező kérésére a Kölcsönbevevő írásban köteles igazolni, hogy a biztosítás az előírt feltételekkel létrejött, és/vagy a biztosító kockázatviselése fennáll. Amennyiben a Kölcsönbevevő az igazolást az előírt határidőig nem küldi meg, úgy köteles annak valamennyi jogkövetkezményét viselni.
- Amennyiben a Hitelező a futamidő alatt olyan információ birtokába jut, hogy a Kölcsönbevevő nem tett eleget a biztosítási díjrészlet fizetési kötelezettségének, úgy a Hitelező jogosult a Kölcsönbevevő biztosító felé fennálló tartozását a biztosító felé kiegyenlíteni és azt a Kölcsönbevevőre áthárítani.
- Amennyiben a Hitelező a futamidő alatt olyan információ birtokába jut, hogy a biztosító kockázatviselése megszűnt, úgy a Hitelező a Kölcsönbevevő külön hozzájárulása nélkül is jogosult a biztosítóval a biztosítási szerződést reaktiváltatni, valamint a Kölcsönbevevő biztosító felé fennálló tartozását a biztosító felé kiegyenlíteni és azt a Kölcsönbevevőre áthárítani.
- A Kölcsönbevevő hozzájárul, hogy a Hitelező közvetlenül a biztosítótól kérjen információt arra vonatkozólag, hogy a Kölcsönbevevő a fenti kötelezettségeinek eleget tett-e, és ebből a célból a biztosító a Hitelezőnek adatot szolgáltatson. A Kölcsönbevevő a Hitelező ez irányú jogosultságát a futamidő alatt nem vonhatja meg.

### 4. A biztosításra vonatkozó egyéb rendelkezések:

Amennyiben bármilyen jogszabály vagy rendelkezés a fenti biztosításokon túlmenően az eszközhöz vagy az azzal végzett tevékenységhez kapcsolódóan további biztosítást ír elő, azok megkötése, a kölcsön szerződés megszűnéséig történő fenntartása és költségeinek viselése a Kölcsönbevevő kötelezettsége.

A Kölcsönbevevő köteles a Hitelező külön előzetes írásos engedélyén felül a biztosítási szerződés módosítása, illetve kiterjesztése érdekében a biztosítási alkuszt -illetve egyénileg kötött biztosítás esetén saját biztosítóját- haladéktalanul értesíteni, abban az esetben, ha:

- - A biztosítási adatlapon megadott adataiban változás következik be
- Jótállás illetve szavatosság körében a fedezetül szolgáló eszköz cseréjére kerül sor, vagy
- a biztosítási szerződésben rögzített területi hatályon kívül kívánja használni a fedezetül szolgáló eszközt, vagy
- harmadik személynek engedi át a fedezetül szolgáló eszköz használatát, vagy
- a fedezetül szolgáló eszköz műszaki felszereltsége megváltozik

### 5. A Kölcsönbevevő káresemény bekövetkeztét követő kötelezettségei:

#### a.) A Kölcsönbevevő köteles késedelem nélkül a biztosítónál kárbejelentést tenni, valamint a Hitelezőt haladéktalanul értesíteni, és a biztosítással kapcsolatos eljárásban közreműködni.

- Lopáskár esetében a Kölcsönbevevő a fentiekben kívül köteles haladéktalanul, de legkésőbb a biztosítási szerződésben meghatározott határidőn belül feljelentést tenni. A Kölcsönbevevő a feljelentés alapján készült rendőrségi jegyzőkönyv másolatát köteles haladéktalanul eljuttatni a Hitelező részére
- Amennyiben a gép felkutatását célzó rendőrségi nyomozás eredménytelennek bizonyul, a Kölcsönbevevő köteles a rendőrségi nyomozást megszüntető határozatot a kézhezvételtől számított 2 munkanapon belül a Hitelezőnek és a Biztosítóknak megküldeni. A Kölcsönbevevő tudomásul veszi, hogy a Biztosító a kárrendezési eljárást kizárólag a dokumentumok - így különösen a nyomozást megszüntető határozat- hiánytalan beérkezését követően kezdi meg.



- A késedelmes vagy nem előírászerű kárbejelentésből, illetve feljelentés elmulasztásából, vagy a Biztosítási feltételek be nem tartásából eredő károkat a Kölcsönbevevő köteles viselni.
- b.) A Hitelező felhatalmazza a Kölcsönbevevőt, hogy a területileg illetékes biztosítónál részkar esetén a kárrendezés érdekében eljárjon azzal, hogy a kártérítés összegének felvételére 300.000,- Ft összeg erejéig a Hitelező külön írásbeli felhatalmazása nélkül is, az azt meghaladó összeg esetén kizárólag a Hitelező külön írásbeli felhatalmazása alapján jogosult.
- c.) A Kölcsönbevevőt nem mentesíti a jelen szerződésből eredő fizetési kötelezettségei alól a biztosítóval szembeni igényérvényesítése.
- d.) Amennyiben a Kölcsönbevevő a Hitelezővel szembeni tartozását maradéktalanul kiegyenlíti, úgy jogosult kérni a Hitelezőtől a kedvezményezettsége törlésére vonatkozó nyilatkozata kiadását.

### VIII. A támogatás elszámolására vonatkozó szabályok

1. Abban az esetben, ha a Hitelező az engedélyben a folyósítás feltételeként nem írta elő a támogatási szerződés meglétét:
  - a.) A Kölcsönbevevő a támogatás összegének befizetését követő 5 napon belül köteles írásban rendelkezni a Hitelező felé arról, hogy a támogatás összegét törlesztésre kívánja fordítani.
  - b.) A Hitelező a jóváírt összeggel az alábbiak szerint köteles elszámolni:
    - Amennyiben a Kölcsönbevevőnek lejárt fizetési kötelezettsége van, úgy a jóváírt támogatás összegét elsődlegesen a lejárt tartozásra és annak késedelmi kamataira számolja el.
    - A jóváírt támogatás fennmaradó összegét előtörlesztésként számolja el oly módon, hogy az esedékesség és a futamidő változatlanul hagyása mellett a törlesztő részleteket azok nagyságrendje szerint arányosan csökkenti.
    - A Hitelező megküldi a Kölcsönbevevő részére a módosított törlesztő részletek szerinti tőke-kamat megbontást.
    - A kölcsönszerződést a Hitelező szerződés módosítási díj felszámítása nélkül módosítja.
  - c.) Amennyiben a Kölcsönbevevő nem rendelkezik a támogatás összegének felhasználásáról, úgy azt a Hitelező túlfizetésként tartja nyilván.
2. Abban az esetben, ha a Hitelező az engedélyben a folyósítás feltételként előírta a támogatási szerződés meglétét:
  - a.) A Kölcsönbevevő köteles a folyósítás feltételeinek teljesítésére nyitva álló határidőn belül a támogatási szerződés egy példányát a Hitelező részére megküldeni.
  - b.) A Hitelező a támogatási szerződés kézhezvételét követő 5 munkanapon belül az alábbiak szerint módosítja a kölcsönszerződést:
    - A támogatás összegének megfelelő mértékű törlesztő részlet (a továbbiakban: kiemelt törlesztő részlet) befizetését írja elő a támogatás jóváírásának várható időpontjának megfelelő esedékességgel.
    - A kiemelt törlesztő részlet esedékességét követő törlesztő részleteket azok nagyságrendje szerint arányosan csökkenti az esedékesség és a futamidő változatlanul hagyása mellett.
    - A Hitelező megküldi a Kölcsönbevevő részére a módosított törlesztő részletek szerinti tőke-kamat megbontást.
    - A kölcsönszerződést a Hitelező szerződés módosítási díj felszámítása nélkül módosítja.
  - c.) A Kölcsönbevevő köteles a támogatás összegét a jóváírást követő 3 banki napon belül továbbutalni a Hitelező bankszámlájára, függetlenül a kiemelt törlesztő részlet esedékességétől.
  - d.) A Hitelező a jóváírt támogatás összegét a kiemelt törlesztő részlet esedékességéig túlfizetésként tartja nyilván.
3. Abban az esetben, ha a Hitelező az engedélyben a folyósítás feltételként nem írta elő a támogatási szerződés meglétét, de kötelezte a Kölcsönbevevőt a támogatási szerződés megkötésére:
  - a.) A Kölcsönbevevő köteles a támogatási szerződés egy példányát a Hitelező részére a kézhezvételt követő 3 munkanapon belül megküldeni.
  - b.) A Hitelező a támogatási szerződés kézhezvételét követő 5 munkanapon belül az alábbiak szerint módosítja a kölcsönszerződést:
    - A támogatás összegének megfelelő mértékű törlesztő részlet (a továbbiakban: kiemelt törlesztő részlet) befizetését írja elő a támogatás jóváírásának várható időpontjának megfelelő esedékességgel.
    - A kiemelt törlesztő részlet esedékességét követő törlesztő részleteket azok nagyságrendje szerint arányosan csökkenti az esedékesség és a futamidő változatlanul hagyása mellett.
    - A Hitelező megküldi a Kölcsönbevevő részére a módosított törlesztő részletek szerinti tőke-kamat megbontást.
    - A kölcsönszerződést a Hitelező szerződés módosítási díj felszámítása nélkül módosítja.
  - c.) A Kölcsönbevevő köteles a támogatás összegét a jóváírást követő 3 banki napon belül továbbutalni a Hitelező bankszámlájára, függetlenül a kiemelt törlesztő részlet esedékességétől.  
A Hitelező a jóváírt támogatás összegét a kiemelt törlesztő részlet esedékességéig túlfizetésként tartja nyilván.

### IX. A szerződésszegés jogkövetkezményei

1. A Hitelező jogosult a kölcsönszerződést azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a Kölcsönbevevő a kölcsönszerződésben foglalt kötelezettségeit megszegi, így különösen:
  - a.) Ha a Kölcsönbevevő első alkalommal 15 napot meghaladó fizetési késedelembe esik és a Hitelező által meghatározott póthatáridőben sem teljesít.
  - b.) Ha a Kölcsönbevevő második alkalommal is fizetési késedelembe esik, anélkül, hogy a Hitelező - akár az első alkalommal is - a teljesítésre írásbeli felszólítást küldene, és póthatáridőt jelölne meg.

- c.) Ha a kölcsönre nyújtott biztosíték értéke jelentősen csökken - beleértve azt az esetet is, amikor a kezes gazdálkodási körülményeiben olyan változás következik be, amely a Hitelező megítélése szerint veszélyezteti a vállalt kötelezettség teljesítését - és azt a Kölcsönbevevő a Hitelező felszólítására nem egészíti ki.
  - d.) A Kölcsönbevevő vagyoni helyzetének romlása vagy a fedezet elvonására irányuló magatartása veszélyezteti a kölcsön visszafizetésének lehetőségét.
  - e.) A kölcsönnek a szerződésben meghatározott célra fordítása lehetetlen.
  - f.) A Kölcsönbevevő a kölcsön összegét a szerződésben meghatározott céljától eltérően használja.
  - g.) A Kölcsönbevevő hitelképtelenné válik.
  - h.) A Kölcsönbevevő nem tesz eleget a támogatás igénylésére, és/vagy befizetésére vonatkozó kötelezettségeinek.
  - i.) A Kölcsönbevevő a Hitelezőt a kölcsön összegének megállapításánál valótlan tények közlésével, adatok eltitkolásával vagy más módon megtévesztette, amennyiben ez a kölcsön összegének megállapítását befolyásolta.
  - j.) A Kölcsönbevevő a kölcsön fedezetével, biztosítékával vagy céljának megvalósulásával kapcsolatos vizsgálatot - figyelmeztetés ellenére - akadályozza, ideértve azt az esetet is ha a szerződésben vállalt vagy jogszabályban előírt adatszolgáltatási kötelezettségét megszegi.
  - k.) A Kölcsönbevevő ellen felszámolási vagy végrehajtási eljárás vagy végelszámolás indul.
  - l.) A Kölcsönbevevő saját maga ellen csődeljárást kezdeményez.
  - m.) A Kölcsönbevevő a fedezetül szolgáló eszköz biztosítására vonatkozó bármely kötelezettségét megszegi.
2. A Kölcsönbevevő fizetési késedelme esetén a Hirdetményben közzétett mértékű késedelmi kamatot köteles fizetni a Hitelezőnek.
3. Hivatkozással a hitelintézetekről és pénzügyi vállalkozásokról szóló 1996. évi CXII. tv. (Hpt.) XX/A fejezetében foglaltakra, ezúton felhívjuk a figyelmét a természetes személy ügyfeleknek, hogy:
- a) amennyiben, lejárt és meg nem fizetett tartozásának összege meghaladja a késedelembe esés időpontjában érvényes legkisebb összegű havi minimálbért és ezen minimálbért meghaladó késedelem folyamatosan több mint 90 napon keresztül fennáll a Hitelező mint referencia adatszolgáltató köteles a Központi Hitelinformációs Rendszert (KHR) kezelő pénzügyi vállalkozás részére átadni a Hpt. 3. sz. melléklet II. fejezetének 1.1 és 1.2 pontja szerinti referencia adatait,
  - b) amennyiben, készpénz-helyettesítő fizetőeszköz használata során a Hpt. 130./E. §-ában meghatározott jogsértést követi el, a Hitelező mint referencia adatszolgáltató köteles a Központi Hitelinformációs Rendszert (KHR) kezelő pénzügyi vállalkozás részére átadni a Hpt. 3. sz. melléklet II. fejezetének 1.1 és 1.4 pontja szerinti referencia adatait,
  - c) a fentiek szerint átadott referencia adatait a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás, a Hpt. 130/A. § (4) bekezdésében meghatározott célból, más referencia adatszolgáltatók részére is átadhatja,
  - d) referencia adatainak a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás részére történő átadása, azoknak a Khr-t kezelő pénzügyi vállalkozás által történő kezelése ellen a Hpt. 130/K és 130/L §-ai szerint élhet kifogással és kérheti referencia adat helyesbítését, illetve törlését.

## **X. A kölcsönszerződés futamidő lejártá előtti megszűnésének és felmondásának esetei**

1. Bontó feltétel:
- a.) Amennyiben a kölcsön folyósításának feltételei az engedélyben kikötött határidőben nem teljesülnek, vagy a teljesítés ellehetetlenül, úgy a kölcsönszerződés hatályát veszti.
2. A kölcsönszerződés megszűnése elötörlesztés következtében:
- a.) Amennyiben a Kölcsönbevevő elötörlesztési jogával kíván élni, akkor azt köteles a Hitelezőnek írásban (ideértve a faxon történő értesítést is) bejelenteni.
  - b.) Az elötörlesztés értéknapját - figyelembe véve az egyedi kölcsönszerződésben meghatározott esedékességeket - a Hitelező jogosult meghatározni.
  - c.) A Kölcsönbevevő a Hirdetményben külön, erre az esetre meghatározott díj megfizetése ellenében jogosult a Hitelező által megadott elötörlesztés értéknapjától eltérő, más értéknap megjelölésére.
  - d.) A Kölcsönbevevő az elötörlesztés értéknapjáig esedékessé vált fizetési kötelezettségein felül az alábbi fizetési kötelezettségeket köteles teljesíteni:
    - Az elötörlesztés értéknapján fennálló tőke- és ügyleti kamattartozást.
    - A szerződésmódosításhoz kapcsolódó a Hirdetményben közzétett díjat és költséget
    - Az elötörlesztés értéknapjáig esedékes - ki nem terhelt - valamennyi Árfolyamváltozás I.-et.
    - Az alábbi képlettel számított Árfolyamváltozás II.-t:
      - az elötörlesztés értéknapján fennálló tőke- és ügyleti kamattartozás összege × ((az elötörlesztési igény bejelentésének Hitelező által rögzített napját megelőző munkanapon aktuális deviza eladási árfolyam / mértékadó árfolyam) – 1).
3. A kölcsönszerződés felmondása totál- illetve lopáskár esetén:
- a.) A Hitelező jogosult a kölcsönszerződést azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a fedezetül szolgáló eszközt - mint elsődleges biztosítékot - ellopják vagy az totálkáros lesz.
  - b.) A Kölcsönbevevő a kölcsönszerződés megszűnésének napjáig esedékessé vált fizetési kötelezettségein felül az alábbi fizetési kötelezettségeket köteles teljesíteni:
    - A kölcsönszerződés megszűnésének napján fennálló tőke- és ügyleti kamattartozást.

A kölcsönszerződés megszűnésének napjáig esedékes, ki nem terhelt valamennyi Árfolyamváltás I.-et.

Az alábbi képlettel számított Árfolyamváltás II.-t:

a kölcsönszerződés megszűnésének napján fennálló tőke- és ügyleti kamattartozás összege  $\times$  ((a kölcsönszerződés megszűnésének napján aktuális deviza eladási árfolyam / mértékadó árfolyam) – 1).

- c.) Amennyiben a Kölcsönbevevő a felmondás következtében esedékessé vált tartozását maradéktalanul kiegyenlíti a Hitelező felé, úgy a Hitelező a követelés jóváírását követően a biztosító által fizetendő kártérítés összegét a Kölcsönbevevő részére átutalja.
- d.) Amennyiben a Kölcsönbevevő a felmondás következtében esedékessé vált tartozását nem egyenlíti ki a Hitelező felé, úgy azt - annak késedelmi kamataival együtt - a Hitelező beszámítja a biztosító által fizetett kártérítés összegébe, és arról az elszámolást a Kölcsönbevevő részére megküldi.
4. A kölcsönszerződés megszűnése a Kölcsönbevevő szerződésszegése miatti felmondás esetén:
- a.) A felmondás a kölcsönszerződést megszünteti, amelynek következtében a Kölcsönbevevő alábbi tartozása a felmondás hatályba lépésének napján egy összegben esedékessé válik:
- A felmondás napján fennálló tőke- és ügyleti kamattartozás.
  - A kintlévőségi eljárás lefolytatásának Hirdetményben közzétett különjelzési díja és költsége
  - A felmondás napjáig esedékes, ki nem terhelt valamennyi Árfolyamváltás I.
  - Az alábbi képlettel számított Árfolyamváltás II.:
    - a felmondás napján fennálló tőke- és ügyleti kamattartozás összege  $\times$  ((a felmondás napján aktuális deviza eladási árfolyam / mértékadó árfolyam) – 1).
- b.) Amennyiben a Kölcsönbevevő a felmondás következtében esedékessé vált tartozását nem egyenlíti ki a Hitelező felé, úgy a Hitelező a Kölcsönbevevő által nyújtott biztosítékokat érvényesíti.
5. A kölcsönszerződés megszűnése a Kölcsönbevevő elleni csőd vagy felszámolási eljárás esetén:
- a.) A Hitelezőnek jogában áll kölcsönszerződést azonnali hatállyal felmondani, ha a Kölcsönbevevő elleni csőd vagy felszámolási eljárás indul. A kölcsönszerződést a felmondás megszünteti, amelynek következtében a Kölcsönbevevő alábbi tartozása a felmondás hatályba lépésének napján egy összegben esedékessé válik:
- A megszűnés napján fennálló tőke- és ügyleti kamattartozás.
  - A kintlévőségi eljárás lefolytatásának Hirdetményben közzétett különjelzési díja és költsége
  - A megszűnés napjáig esedékes, ki nem terhelt valamennyi Árfolyamváltás I.
  - Az alábbi képlettel számított Árfolyamváltás II.:
    - a megszűnés napján fennálló tőke- és ügyleti kamattartozás összege  $\times$  ((a megszűnés napján aktuális deviza eladási árfolyam / mértékadó árfolyam) – 1).
- b.) Amennyiben a Kölcsönbevevő a megszűnés következtében esedékessé vált tartozását nem egyenlíti ki a Hitelező felé, úgy a Hitelező a Kölcsönbevevő által nyújtott biztosítékokat érvényesíti.
6. Az elszámolást a Hitelező készíti el és küldi meg a Kölcsönbevevőnek. A Hitelező az elszámolás értéknapjára kiszámított különböző jogcímenek fennálló – és egy összegben is kimutatott – valamennyi követelését az elszámolás értéknapjától tőkekövetelésként tartja nyilván, és arra az üzletszabályzat rendelkezése szerinti késedelmi kamatot számítja fel a megfizetés napjáig.

## XI. Fix deviza konstrukcióra vonatkozó külön rendelkezések

1. A kölcsönszerződés futamideje a Felek minden egyéb külön jognyilatkozata nélkül meghosszabbodik a Kamatváltás , és Árfolyamváltás I. megfizetésére rendelkezésre álló fizetési határidő időpontjáig.
2. A Kamatváltás miatti kamatkülönbözetet a Kölcsönbevevő a havi törlesztő részletekben fizeti meg úgy, hogy a havi törlesztő részletek összege nem lehet nagyobb a legnagyobb rendszeres törlesztő részlet összegénél. A kamatkülönbözet a tőketörlesztés terhére kerül elszámolásra melynek arányában a szerződés futamideje módosul. Kamatváltás tényét, továbbá a mértékadó kamatláb új hatályos referenciaértékét a Hitelező Hirdetményben teszi közzé figyelemmel a jelen Üzletszabályzat Kamat változására irányadó rendelkezéseire is. Az egyedi kölcsönszerződés megváltozott futamidejéről és törlesztő részleteiről a Hitelező a Kölcsönbevevőt írásban értesíti.
3. Az esedékessé vált törlesztő részletekre jutó Árfolyamváltás I. a Hitelezőt a törlesztő részletek fizetési esedékességének napjával illeti meg, melynek elszámolásával és megfizetésével kapcsolatosan a felek az alábbiak szerint állapodnak meg:
- a.) A Árfolyamváltás I. teljes összegét a Hitelező az utolsó törlesztő részlet esedékessége napjára számítja ki (elszámolás időpontja).
- b.) A Hitelező jogosult a Kölcsönbevevőt terhelő felszámított Árfolyamváltás I.-re attól az időponttól kezdve, hogy az a Hitelezőt megilleti, az elszámolás időpontjáig terjedő időszakra a kalkulációs kamatlábnak megfelelő mértékű kamatot felszámítani azzal, hogy köteles a Hitelezőt terhelő felszámított Árfolyamváltás I. összegével annak felszámításakor a Kölcsönbevevő felé fennálló Árfolyamváltás I. követelését csökkenteni.
- c.) A Árfolyamváltás I.-et - felszámított kamatváltással kapcsolatos elszámolás időpontjában a Kölcsönbevevőt terhelő Árfolyamváltás I.-re és annak kamataira vonatkozóan a Hitelező a kalkulációs kamatláb alkalmazása mellett - a Kölcsönbevevő havi részletekben fizeti meg oly módon, hogy a fizetendő részletek nem haladják meg a mértékadó törlesztő részlet összegét, valamint az első részlet esedékessége az utolsó törlesztő részlet esedékességét követő 30. nap.
- d.) A Hitelező jogosult a még ki nem fizetett részleteket egyoldalúan megváltoztatni, amennyiben a kalkulációs kamatláb változik. A fizetendő részletek módosítása a Kölcsönbevevő értesítésével lép hatályba.

- e.) A felszámított Árfolyamváltás I.-el kapcsolatos elszámolás időpontjában a Hitelezőt terhelő Árfolyamváltás I.-t a Hitelező az elszámolás időpontját követő 10 munkanapon belül megfizeti a Kölcsönbevevő részére.
4. Rendkívüli árfolyam esemény bekövetkezte esetén a Hitelező jogosult az esedékessé vált törlesztő részletekre jutó Árfolyamváltás I.-t, a rendkívüli árfolyamesemény bekövetkeztét követően a kölcsönszerződés futamidejének lejártát megelőzően kiterhelni.
  5. Rendkívüli kamat esemény bekövetkezte esetén a fix deviza konstrukció normál deviza konstrukcióvá alakul át a Rendkívüli kamat esemény bekövetkeztét követő naptól, az ügyfél értesítésével egyidejűleg.

## **XII. Az elszámolás szabályai ingó jelzálogjoggal terhelt eszköz értékesítése esetén**

1. Amennyiben a Hitelező kielégítési joga megnyílik, úgy a Hitelező jogosult az eszközt a felek között külön létrejött, zálogtárgy közös értékesítésről szóló Megállapodásban foglalt feltételek szerint értékesíteni. A hitelező és az értékesítésből befolyt vételárral a zálogtárgy közös értékesítésről szóló Megállapodásban foglalt feltételek szerint köteles elszámolni.
2. Amennyiben a fedezetül szolgáló eszköz értékesítési ára nagyobb, mint a Kölcsönbevevő a Hitelezővel szemben fennálló valamennyi tartozása, úgy a különbözetet a Hitelező az elszámolás értéknapját követő 30 napon belül a Kölcsönbevevő részére átutalja.

## **XIII. Adatvédelem, adatkezelés**

1. A Hitelező a Kölcsönbevevő által rendelkezésre bocsátott dokumentumokban, szerződésekben, igazolásokban és bármilyen más formában a Kölcsönbevevő által rendelkezésre bocsátott dokumentumban feltüntetett adatokról (beleértve a személyes adatokat) és hiteladatokról nyilvántartást vezet, ezen adatokat kezeli és védi. A Hitelező jogosult ezen adatok kockázatértékelési és kockázatkihelyezési szempontokból való használatához, illetve a kölcsönszerződésből eredő jogok és kötelezettségek igazolásához.
2. A Kölcsönbevevő felhatalmazza a Hitelezőt, hogy a kölcsönszerződésben megadott személyes- és hiteladatait, a Hitelezővel kötött szerződésben rögzített adatait a kölcsönszerződés megszűnésétől számított öt évig nyilvántartsa és kezelje. A Kölcsönbevevő hozzájárul ahhoz, hogy személyes- és hiteladatait a Hitelező üzleti helyiségein kívül az Hitelezőhöz kötődő cégcsoporthoz tartozó belföldi vagy külföldi társaság tárolja vagy feldolgozza.
3. A Kölcsönbevevő felhatalmazza a Hitelezőt, hogy a Kölcsönszerződésben megadott, arra vonatkozó adatait hitel- és ügyfélminősítési, ellenőrzési, valamint tárolási és feldolgozási célokra a Hitelezőhöz kötődő cégcsoporthoz tartozó jogalanyok számára átadja a kölcsönszerződés időbeli hatálya alatt. A Kölcsönbevevő tudomásul veszi, hogy a jelen felhatalmazás a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 1996. évi CXII. törvény (továbbiakban "Hpt.") Banktítek című fejezete szerinti írásbeli hozzájárulásnak minősül. Az Kölcsönbevevő tudomásul veszi továbbá, hogy az ismertetett külföldi adatkezelőnél a magyar jogszabályok által támasztott követelményeket kielégítő adatkezelés feltételei minden adatra nézve teljesülnek és az adatkezelő székhelye szerinti állam rendelkezik a magyar jogszabályok által támasztott követelményeket kielégítő adatvédelmi jogszabállyal.
4. A Hitelező jogosult a saját üzleti helyiségeiben megjelenő személyek megörökítésére, és a készített kép tárolására, felhasználására elszámolási, biztonsági okokból a rögzítéstől számított öt évig.
5. A Hitelező a Kölcsönbevevőnek a Hitelezővel folytatott telefonbeszélgetését teljes részletességgel rögzítheti és tárolhatja legfeljebb öt évig. Az ilyen információ felhasználására a Hitelező kizárólag elszámolási és biztonsági okból jogosult.
6. A Kölcsönbevevőnek joga van megismerni minden olyan adatot, melyet a Hitelező személyével kapcsolatosan nyilvántart, kezel, továbbít, kivéve, ha ez a vonatkozó jogszabályok alapján nem megengedett. A Kölcsönbevevő kérésére a Hitelező minden ilyen adatot közöl a Kölcsönbevevővel. A Hpt. szerint az Kölcsönbevevő jogosult bármely, a Hitelezővel kapcsolatos jogügyletére vonatkozó szerződési feltételről (a Hitelező Üzletszabályzatáról, Hirdetményéről, általános szerződési feltételeiről és a kondíciós listáról, az egyes kondíciók számítási módjáról) tájékozódni. A dokumentumok egy példányát a Kölcsönbevevő kérésére a Hitelező ingyenesen a Kölcsönbevevő rendelkezésére bocsátja.
7. Jelen ("Adatvédelem, adatkezelés") fejezet tekintetében a Hitelezőhöz kötődő cégcsoport tagjai a következő társaságokat jelentik: a Hitelező anyavállalata és az anyavállalat további leányvállalatai.
8. Az adatvédelmi törvény 4/A. §-a szerint a Hitelező, mint adatkezelő felel az adatkezelési műveletekre vonatkozó utasítások jogszerűségéért, az adatfeldolgozók pedig felelősséggel tartoznak a személyes adatok feldolgozásáért, megváltoztatásáért, törléséért, továbbításáért és nyilvánosságra hozataláért, és a fenti tevékenységek megfelelő színvonalon történő végzéséért.

**XIV. Egyéb rendelkezések**

1. A Hitelező csatlakozott a lakosság részére hitelt nyújtó pénzügyi szervezetek ügyfelekkel szembeni tisztességes magatartásáról szóló Magatartási Kódexhez.
2. A Kölcsönbevevő köteles a szerződéses kapcsolat fennállása alatt a „pénzmosás és terrorizmus finanszírozásának megelőzéséről és megakadályozásáról” szóló 2007. évi CXXXIV. tv. alapján a Hitelező által végzett átvilágítás során megadott adataiban, illetve a tényleges tulajdonos személyét érintő változásokról a tudomásszerzést követő 5 munkanapon belül a Hitelezőt értesíteni
3. A Kölcsönbevevő köteles a kölcsönszerződés futamideje alatt a számviteli törvény szerinti éves beszámolójának - az illetékes testület által elfogadott - egy példányát minden év június 15. napjáig a Hitelezőnek megküldeni.
4. A szerződő Felek az egyedi kölcsönszerződésben meghatározott devizanemet a Kölcsönbevevő kezdeményezésére közös megegyezéssel más devizanemre változtathatják, amelynek feltételeit a Hitelező jogosult meghatározni.
5. A Felek közötti elszámolásnál a Hitelező könyveit kell irányadónak tekinteni.
6. A Hitelező ügyviteli tevékenységei közül kiszervezett tevékenység(ek) megnevezését valamint a tevékenységet végző cég nevét és székhelyét tartalmazó adatokat a „Kiszervezett tevékenységre” vonatkozó külön Hirdetményben teszi közzé.
7. A Felek a kölcsönszerződésből, illetve a kölcsönszerződés alapján vagy arra tekintettel kötött valamennyi szerződésből származó jogvitáikat megkísérlik békés módon rendezni, ennek eredménytelensége esetén alávetik magukat a Hitelező székhelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességének.
8. A Felek megállapodnak, hogy a Hitelező által igazolt postai feladástól számított 5. munkanapon a Hitelező postai küldeményeit a címzetthez megérkezettnek kell tekinteni.

A jelen Üzletszabályzat. 2010. január 01 napjától hatályos